

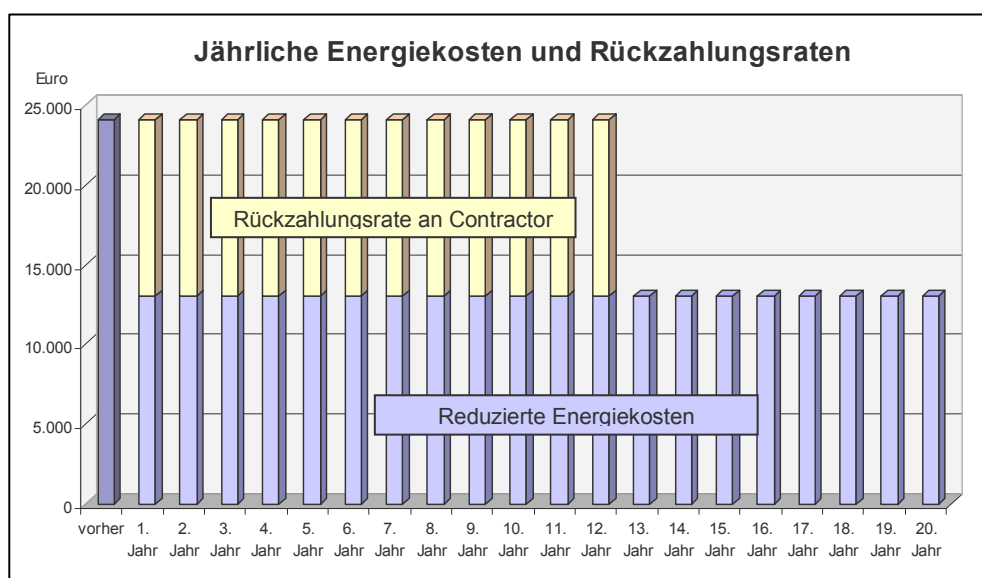
## Thermische Sanierung „Schule Paulusgasse“, 1030 Wien durch Energie-Einsparcontracting

### Das Prinzip Energie-Contracting

Im Rahmen eines Energie-Contracting Vertrages hat ein Unternehmen – der sogenannte Contractor – ein Gesamtkonzept für die Schule geplant, vorfinanziert sowie umgesetzt und muss in den kommenden Jahren auch für den Einsparerfolg garantieren. Dafür bekommt der Contractor in den nächsten Jahren die eingesparten Energiekosten als Rückzahlung seiner Investition. Danach profitiert die Stadt Wien als Gebäudebesitzer von den Einsparungen.



Schule Paulusgasse, 1030 Wien, Baujahr 1910

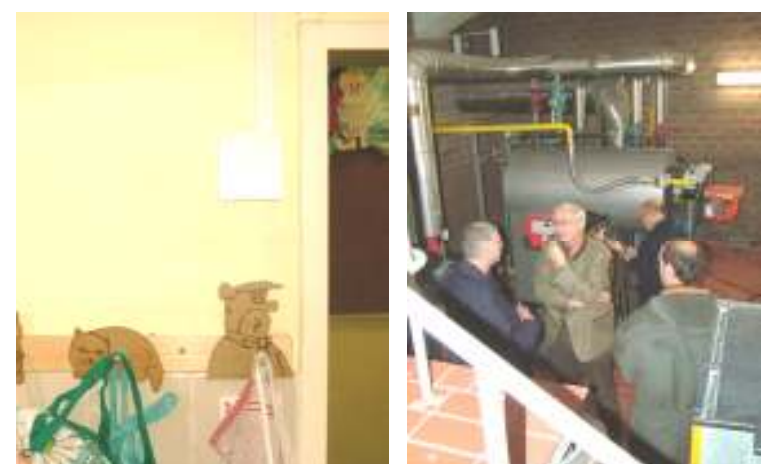


### Ziele des Projektes

Zur Ermittlung des Bestbieters wurden folgende Kriterien gewählt:

- Höhe der Gesamtenergieeinsparung
- Finanzieller Vorteil f. Gebäudebesitzer
- Verbesserung der Nutzungs- und Betriebsbedingungen
- Reduktion der CO<sub>2</sub>-Emissionen
- Qualität der Maßnahmen zur NutzerInnenmotivation

Daten und Fakten		
Energieverbrauch (MWh/a)	vorher:	nachher:
Erdgas:	564,9	286,8
Strom:	55,2	49,1
Garantierte Einsparung des Energieverbrauchs	45,8 %	
Verringerung des spezifisch. Energieverbrauchs	vorher: 148 kWh/m <sup>2</sup> nachher: 80 kWh/m <sup>2</sup>	
Garantierte CO <sub>2</sub> Emissionsreduzierung	57 t/a	
Vertragssumme	133.140,- Euro	
Vertragslaufzeit	12 Jahre	
Einsparung Energiekosten / a	11.095,- Euro/a	
Maßnahmen	Kesseltausch Kaminsanierung Regelungserneuerung Einzelraumregelung Pumpentausch	
Contractor	VA-Tech Elin EBG GmbH & Co	



links: Temperaturfühler im Klassenraum  
rechts: Heizraum, Hintergrund neuer Brennwertkessel



oben: Stellantrieb Einzelraumregelung